

SAN BERNARDINO COUNTY SUN

This space for filing stamp only

473 E CARNEGIE DR #200, SAN BERNARDINO, CA 92408
Telephone (909) 889-9666 / Fax (909) 884-2536

Vanessa Alvarado
CITY OF SAN BERNARDINO/CITY CLERK - LEAD
201 N. E ST. BUILDING A
SAN BERNARDINO, CA - 92401

SB #: 3904196

**PUBLIC NOTICE
OF 30-DAY PUBLIC COMMENT
PERIOD
AND PUBLIC HEARING TO BE
HELD BY THE
CITY OF SAN BERNARDINO
REGARDING THE
SUBSTANTIAL AMENDMENT TO
THE FISCAL YEAR 2020-2021,
2021-2022, 2022-2023, 2023-2024, and
2024-2025 ANNUAL ACTION
PLAN, AS WELL AS Approve the
Amended Citizen Participation
Plan**

PROOF OF PUBLICATION

(2015.5 C.C.P.)

State of California)
County of SAN BERNARDINO) ss

Notice Type: GPN - GOVT PUBLIC NOTICE

Ad Description:

2025.04.16 FINAL Public Notice Substantial Amendment_ENGLISH

I am a citizen of the United States and a resident of the State of California; I am over the age of eighteen years, and not a party to or interested in the above entitled matter. I am the principal clerk of the printer and publisher of the SAN BERNARDINO COUNTY SUN, a newspaper published in the English language in the city of SAN BERNARDINO, county of SAN BERNARDINO, and adjudged a newspaper of general circulation as defined by the laws of the State of California by the Superior Court of the County of SAN BERNARDINO, State of California, under date 06/27/1952, Case No. 73081. That the notice, of which the annexed is a printed copy, has been published in each regular and entire issue of said newspaper and not in any supplement thereof on the following dates, to-wit:

03/13/2025

Executed on: 03/13/2025
At Riverside, California

I certify (or declare) under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.



Signature



Email

★ A 0 0 0 0 0 7 0 4 8 2 4 6 ★

The City of San Bernardino plans to amend several Annual Action Plans (AP) in order to fund new community development and housing project activities, as well as review and approve an amended Citizen Participation Plan. City Council will act on four (4) distinct amendments. Both Community Development Block Grant (CDBG) and HOME Investment Partnerships Program (HOME) funds from the U.S. Housing and Urban Development (HUD) are impacted with this Substantial Amendment.

Background. The City previously, in FY2024-25 AP, allocated \$900,000 CDBG funds to unidentified community development and public facility projects. In the FY2021-22 AP the City allocated \$385,870 HOME funds to Arrowhead Grove Phase 4 housing project. In FY 2024-25 the City allocated \$124,187 HOME funds to an unidentified affordable housing project.

Amendment(s) Description. At this time, City Council intends to 1) provide project names and descriptions to previously approved CDBG community development and public facility projects worth \$900,000 noted in the FY2024-25 AP; 2) reprogram \$6,393,121.80 of unspent HOME funds from 2020-21, 2021-22, 2022-23, 2023-24 AP(s) to two affordable housing projects; 3) approve comprehensive amendments to the Citizen Participation Plan. More specifically:

Four (4) Substantial Amendments:

1. CDBG: This proposed Substantial Amendment seeks to revise the 2024-2025 Annual Action Plan to incorporate four (4) Public Facilities Projects and their CDBG allocations:
2. Encanto Park, \$250,000
3. Gutierrez Park, \$250,000
4. Ruben Campos Community Center, \$250,000
5. Hillside Street Improvements, \$150,000
6. HOME: This proposed Substantial Amendment seeks to amend 2020-2021, 2021 - 2022, 2022- 2023, 2023-

2024 Annual Action Plans as follows:

7. Increase funding in the FY2021-22 AP for Arrowhead Grove (Phase 4) by \$4,514,130. The project funding will change from \$385,870 to \$4,900,000.
8. HOME: This proposed Substantial Amendment seeks to amend 2020-2021, 2021 – 2022, 2022- 2023, 2023-2024 Annual Action Plans as follows:
9. Define and name a new affordable housing development project, Jamboree Project, funded in FY 2024-25
10. Increase funding in the FY2024-25 AP for Jamboree Project by \$1,878,991.80 This project funding will change from \$124,187 to \$2,003,178.80.
11. Approving comprehensive amendments to the Citizen Participation Plan.

NOTICE IS HEREBY GIVEN that there will be a Public Hearing to review and approve this proposed Substantial Amendment to the FY 2024-2025 Annual Action Plan, and the FY 2023-24 Annual Action Plan, and adoption of the Citizen Participation Plan, as HUD requires. The meeting will be held on **Wednesday, April 16, 2025, at 5:00 p.m.** at Feldheym Public Library at 555 West 6th Street, San Bernardino, CA 92410. The hearing will be an opportunity for the following:

The purpose of this notice is to obtain citizen's comments, enable City Council to hold a public hearing, and obtain City Council approval for the four (4) proposed Substantial Amendments.

Copies of the Substantial Amendments and Citizen Participation Plan will be available to the public for review and comment beginning Monday, March 10, 2025, to Wednesday, April 16, 2025, at the following locations:

12. City of San Bernardino Community and Economic Development Department at 290 North D Street, San Bernardino, CA 92401; or
13. City of San Bernardino, Office of the City Clerk at 201 North E Street, Building 201A, San Bernardino, CA 92401; or
14. The City's webpage: <https://www.sbcity.org/196/Community-Development-Housing>

All written comments related to this Substantial Amendment must be submitted no later than 11:00 a.m. on Tuesday, April 15, 2025, to:

City of San Bernardino Email: housing@sbcity.org
Community Development and Housing Department

290 North D Street
San Bernardino, CA 92401
3/13/25

SBS-3904196#

Proof of Publication

(201.15.5 C.C.P.)q

STATE OF CALIFORNIA.

SS

County of San Bernardino,

I declare under penalty of perjury that:

I am a citizen of the United States and a resident of the County aforesaid; I am over the age of eighteen years, and not a party to nor interested in the above entitled matter. I am the principal clerk of the printer of the El Chicano Community Newspaper, a newspaper printed and published weekly in the City of San Bernardino, County of San Bernardino and which newspaper has petitioned the Superior Court of said county for determination as a newspaper of general circulation being case no. 154019; dated May, 1, 1972, that the Notice of Application for Determination as a Newspaper of General Circulation and Petition for Determination as a Newspaper of General Circulation, of which the annexed is a printed copy, has been published in each regular and entire issue of said newspaper and not in any supplement thereof on the following dates, to-wit:

March 13, 2025

I certify under penalty of perjury that the foregoing is true and correct.

Dated: March 13, 2025

Signature



Denise Berver

El Chicano Newspaper

P.O. Box 110

Colton, CA 92324

Phone (909) 381-9898 • email: iecnlegals@gmail.com

AVISO PÚBLICO PERÍODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS DE 30 DÍAS

AUDIENCIA PÚBLICA A SER CELEBRADA POR LA CIUDAD DE SAN BERNARDINO

EN RELACIÓN CON LA MODIFICACIÓN SUSTAN- CIAL DEL PLAN DE ACCIÓN ANUAL PARA LOS AÑOS FISCAL 2020-2021, 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024, Y 2024-2025, ASÍ COMO APROBAR EL PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA MODIFICADO

La ciudad de San Bernardino planea modificar varios Planes de Acción Anuales (AP) para financiar nuevas actividades de proyectos de desarrollo comunitario y vivienda, así como revisar y aprobar un Plan de Participación Ciudadana modificado. El Ayuntamiento tomará medidas sobre cuatro (4) enmiendas distintas. Esta enmienda sustancial afecta tanto a los fondos del Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) como al Programa de Asociaciones de Inversión en Vivienda (HOME) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD).

Antecedentes.

Anteriormente, en el Plan de Acción del Año Fiscal 2024-25, la Ciudad asignó \$900,000 de fondos CDBG a proyectos de desarrollo comunitario e instalaciones públicas no identificados. En el Plan de Acción del Año Fiscal 2021-22, la Ciudad asignó \$385,870 de fondos HOME al proyecto de vivienda Arrowhead Grove Fase 4. En el Año Fiscal 2024-25, la Ciudad asignó \$124,187 de fondos HOME a un proyecto de vivienda asequible no identificado.

Descripción de las enmiendas. En este momento, el Ayuntamiento tiene la intención de 1) proporcionar nombres y descripciones de proyectos a proyectos de desarrollo comunitario y de instalaciones públicas de CDBG aprobados previamente por un valor de \$900,000 que se indican en el AP del año fiscal 2024-25; 2) reprogramar \$6,393,121.80 de fondos HOME no gastados de los AP 2020-21, 2021-22, 2022-23, 2023-24 para dos proyectos de vivienda asequible; 3) aprobar enmiendas integrales al Plan de Participación Ciudadana. Más específicamente:

Cuatro (4) Enmiendas Sustanciales:

1. CDBG: Esta Enmienda Sustancial propuesta busca revisar el Plan de Acción Anual 2024-2025 para incorporar cuatro (4) Proyectos de Instalaciones Públicas y sus asignaciones CDBG:

1. Encanto Park, \$250,000
2. Gutierrez Park, \$250,000
3. Ruben Campos Community Center, \$250,000

4. Hillside Street Improvements, \$150,000.

5. HOME: Esta enmienda sustancial propuesta busca modificar los planes de acción anuales 2020-2021, 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024 de la siguiente manera:

6. Aumentar la financiación en el plan de acción anual del año fiscal 2021-22 para Arrowhead Grove (fase 4) en \$4,514,130. La financiación del proyecto cambiará de \$385,870 a \$4,900,000.
7. HOME: Esta enmienda sustancial propuesta busca modificar los Planes de Acción Anuales 2020-2021, 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024 de la siguiente manera:

- a. Definir y nombrar un nuevo proyecto de desarrollo de viviendas asequibles, el Proyecto Jamboree, financiado en el año fiscal 2024-25
- b. Aumentar la financiación en el Plan de Acción Anual 2024-25 para el Proyecto Jamboree en \$1,878,991.80. La financiación de este proyecto cambiará de \$124,187 a \$2,003,178.80.

8. Aprobar modificaciones integrales al Plan de Participación Ciudadana

POR LA PRESENTE SE NOTIFICA que se llevará a cabo una Audiencia Pública para revisar y aprobar esta Enmienda Sustancial propuesta al Plan de Acción Anual Fiscal 2024-2025 y al Plan de Acción Anual del Año Fiscal 2023-24, y la adopción del Plan de Participación Ciudadana, como lo requiere el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés). La reunión se llevará a cabo el **miércoles 16 de abril de 2025, a las 5:00 p.m.** en la Biblioteca Pública de Feldheim en 555 West 6th Street, San Bernardino, CA 92410. La audiencia será una oportunidad para lo siguiente: El propósito de este aviso es obtener comentarios de los ciudadanos, permitir que el Concejo Municipal realice una audiencia pública y obtener la aprobación del Concejo Municipal para las

cuatro (4) enmiendas sustanciales propuestas.

Copias de esta Enmienda Sustancial y Plan de Participación Ciudadana estarán disponibles para revisión y comentarios del público a partir del lunes 10 de marzo de 2025 hasta el miércoles 16 de abril de 2025, en los siguientes ubicaciones:

9. Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario de la Ciudad de San Bernardino en 290 North D Street, San Bernardino, CA 92401; o
10. Ciudad de San Bernardino, Oficina del Secretario Municipal en 201 North E Street, Edificio 201A, San Bernardino, CA 92401; o
11. La página web de la Ciudad:

<https://www.sbcity.org/196/Community-Development-Housing>

Todos los comentarios por escrito relacionados con esta Enmienda Sustancial deben enviarse a más tardar a las 11:00 a.m. del martes 15 de abril de 2025 a:

Ciudad de San Bernardino
Correo electrónico:
housing@sbcity.org
Departamento de Desarrollo Comunitario y Vivienda
290 North D Street
San Bernardino, CA 92401
CNS-3904197#
PUBLISHED EL CHICANO
3/13/25 E-884